

ROMANIA
JUDEȚUL CLUJ
COMUNA AITON
Nr.223.din 20.04.2021

Approb
PRIMAR
FAGADAR NICOLAE



RAPORT FINAL
Licitatie publica pentru concesionarea de teren proprietatea privata a comunei AITON

Încheiat astăzi 20.04.2021 cu ocazia finalizarii evaluarii ofertelor depuse în vederea desfășurării licitației publice pentru concesionarea terenului în suprafață totală de 40308 mp situat în intravilanul localității Aiton, comuna Aiton, Județul Cluj, aparținând domeniului privat al comunei Aiton, înscris în CF nr.52911 Aiton, identificat cu nr.cad. 52911, număr parcele propuse 43, conform tabel:

Parcelar propus	
Parcela nr.	Suprafata (mp)
P 01	901
P 02	900
P 03	908
P 04	910
P 05	910
P 06	910
P 07	910
P 08	910
P 09	928
P 10	991
P 11	985
P 12	948

Parcelar propus	
Parcela nr.	Suprafata (mp)
P 13	918
P 14	900
P 15	900
P 16	1.130
P 17	903
P 18	946
P 19	917
P 20	901
P 21	940
P 22	940
P 23	920
P 24	916

Parcelar propus	
Parcela nr.	Suprafata (mp)
P 25	1.050
P 26	949
P 27	941
P 28	900
P 29	989
P 30	1.060
P 31	968
P 32	900
P 33	906
P 34	903
P 35	904
P 36	905

Parcelar propus	
Parcela nr.	Suprafata (mp)
P 37	914
P 39	916
P 40	1.136
P 41	902
P 42	914
P 43	904
P 44	905
	40.308 m²

Comisia de licitatie numită prin HCL nr. 7 din data 28.02.2020 compusă din:
 Ungurianu Constantin Cristian- Presedinte de comisie
 Coroi Elena – membru

Duca Emil -membru

Chiorean Ionut Marius -membru

Ardius Adrian Ionel- membru

Avand in vedere cele procesul verbal de deschidere al ofertelor nr.92/25.03.2021 si cele 7(sapte) procese verbale de evaluare intocmite de catre comisia de evaluare pana la aceasta data, avand la baza ofertele depuse de catre ofertanti, precum si confirmariile/refuzurile transmise de catre acestia pe parcursul perioadei de evaluare, care se constituie ca anexe la prezentul raport,

Comisia de evaluare a stabilit clasamentul final, prin aplicarea criteriului „cel mai mare pret al redeventei/mp”, criteriu aplicat doar ofertelor admisibile.

Clasamentul final/parcele este urmatorul :

Nr. crt	Nume Prenume	Parcela nr.....	Nr adresa confirmare	Suprafata parcela (mp)	Pret EUR	TOTAL EURO
1	Berekmeri Robert	1	107 din 31,02,2021	901	19.55	17,614.55
2		2	LICITATIE ANULATA (UN OFERTANT)	900		0.00
3	Naku Gabriela Marinela	3	99 din 30.03.2021	908	15	13,620.00
4	Muntean Beatrice Sonia	4	119 din 02,04,2021	910	17.6	16,016.00
5	Pakai Otto Marius	5	180 din 09,04,2021	910	23	20,930.00
6	Buru Stefan Marius	6	109/110 din 01.04.2021	910	13	11,830.00
7	Oarga Iulia	7	160 din 07,04,2021	910	15	13,650.00
8	Feier Corneliu Mugur	8	95/29.03.2021	910	17	15,470.00
9	Simon Melinda Csilla	9	163 din 07,04,2021	928	15.6	14,476.80
10	Porumbacean Teodora Cezara	10	122/02.04.2021	991	24	23,784.00
11	Gorgan Ioana	11	190/12.04.2021	985	16	15,760.00
12	Procopet Bogdan Dumitru	12	198 din 13,04,2021	948	12.5	11,850.00
13	Feier Diana Raluca	13	159 din 07,04,2021	918	16.5	15,147.00
14	Viziteu Leonard	14	165 din 07,04,2021	900	13	11,700.00
15	Pop Les Stefan	15	181 din 09,04,2021	900	15	13,500.00
16	Trif Silvia Ana	16	104/31.03.2021	1,130	23	25,990.00
17	Toma Alin Florin	17	176 din 09,04,2021	903	16	14,448.00

18	Semenescu Cristina Nicoleta	18	177 din 09,04,2021	946	16	15,136.00
19	Trandafir Nora Gabriela	19	93 din 29,03,2021	917	18.1	16,597.70
20		20	LICITATIE ANULATA (UN OFERTANT)	901		0.00
21	Popovics Daniel Vasile	21	185 din 09,04,2021	940	16.1	15,134.00
22	Stan Vasile Aris	22	170 din 08,04,2021	940	16.1	15,134.00
23	Botoc Malarciuc Alexandru	23	171 din 08,04,2021	920	16.1	14,812.00
24	Achim Calin	24	125 din 2,04,2021	916	23.144	21,199.90
25	Codreanu Mariana	25	134 din 06.04.2021	1,050	17.1	17,955.00
26	Schneider Robert Christian	26	121/02.04.2021	949	25	23,725.00
27	Tudor Marius Viorel	27	123/02.04.2021	941	21.41	20,146.81
28	Fogarasi Anamaria	28	124 din 02,04,2021	900	22.38	20,142.00
29	Sabau Andrei Nicolae	29	111/01.04.2021	989	30	29,670.00
30	Tataru Vasile	30	169 din 08,04,2021	1,060	15.81	16,758.60
31		31	LICITATIE ANULATA (NICI O OFERTA)	968		0.00
32		32	LICITATIE ANULATA (UN OFERTANT)	900		0.00
33		33	LICITATIE ANULATA(UN OFERTANT)	906		0.00
34		34	LICITATIE ANULATA (NICI O OFERTA)	903		0.00
35		35	LICITATIE ANULATA (UN OFERTANT)	904		0.00
36		36	LICITATIE ANULATA (NICI O OFERTA)	905		0.00
37		37	LICITATIE ANULATA (NICI O OFERTA)	914		0.00

38		38	LICITATIE ANULATA(SPATIU SERVICI)			0.00
39	Tunaru Florian Cladiu	39	126 din 2,04,2021	916	22.431	20,546.80
40	Daniel Andrada Alexandra	40	129 din 03,04,2021	1,136	22.22	25,241.92
41	Bibolar Gheorghe	41	113 din 01,04,2021	902	20.4	18,400.80
42	Muresan Mircea Vlad	42	127 din 02,04,2021	914	31.33	28,635.62
43	Muresan Dan Vasile	43	128 din 02,04,2021	904	31.22	28,222.88
44		44	LICITATIE ANULATA (CEI DOI OFERTANTI AU ALES ALTE PARCELE)	905		0.00

Ofertantii clasati pe locul 1 vor primi adrese din partea autoritatii, in termen de 3 zile lucratoare de la aprobarea prezentului raport, in care vor fi instiintati ca sunt castigatorii parcelelor si li se va transmite data si ora la care se vor prezenta pentru semnarea contractului de concesiune. nu mai tâziu

Contractul de concesiune se încheie numai după împlinirea unui termen de 20 de zile calendaristice de la realizarea comunicării mai susmenționată

Pentru parcelele care, în urma publicării anunțului de licitație nu au fost depuse cel puțin două oferte valabile, COMUNA AITON a anulat procedura, urmând ca pentru aceste parcele să fie reluată procedura prin publicarea unui nou anunț de licitație. În acest caz procedura de licitație se poate desfășura și în cazul în care pentru parcelă/ele a fost depusă o singură ofertă valabilă. Procedura se repetă până la atribuirea tuturor parcelelor.

În cazul în care, în cadrul celei de-a doua proceduri de licitație publică nu se depune nici o oferta valabilă/parcela, autoritatea contractanta continuă procedura până la atribuirea tuturor parcelelor.

Pentru toate licitațiile va fi păstrată documentația de atribuire aprobată pentru prima licitație
Prezentul raport conține 6 pagini și a fost încheiat într-un singur exemplar original azi 20.04.2021 la sediul
autorității contractante

Ungurianu Constantin Cristian- Presedinte de comisie.....
Coroi Elena – membru.....
Duca Emil -membru.....
Chiocean Ionut Marius -membru.....
Ardius Adrian Ionel- membru.....

