

ROMANIA
JUDETUL CLUJ
COMUNA AITON
Nr340 .din 17.06.2021

PROCES-VERBAL
Licitatie publica pentru concesionarea unui imobil teren proprietatea privată a comunei AITON
Sedința de deschidere si adjudecare
17.06.2021

Încheiat astăzi **17.06.2021** cu ocazia deschiderii ofertelor depuse în vederea desfasurarii licitatiei publice -runda 2 ,parcele ramase neconcesionate in runda 1 din 25 martie 2021, pentru concesionarea terenului în suprafată totală de **9.106,00** mp situat în intravilanul localității Aiton, comuna Aiton, Județul Cluj, aparținând domeniului privat al comunei Aiton, înscris în CF nr. 52911 Aiton , identificat cu nr.cad. 52911, numar parcele propuse **10**, conform tabel:

Parcela nr.	Suprafața (mp)
P 02	900
P 20	901
P 31	968
P 32	900
P 33	906
P 34	903
P 35	904
P 36	905
P 37	914
P 44	905
TOTAL	9106

Comisia de licitatie numită prin HCL nr. 7 din data 28.12.2020 compusă din:

Ungurianu Constantin Cristian- Presedinte de comisie 

Coroi Elena – membru

Duca Emil -membru 

Chiorean Ionut Marius -membru

Ardius Adrian Ionel- membru 

- CHETAN BOGDAN NICOLAE – membru supleant

- JISA LIVIU – membru supleant

a procedat **astăzi 17.06.2021 ora 10** la Caminul cultural Aiton , la deschiderea ofertelor depuse.

Președintele comisiei de evaluare declară deschisă sesiunea de deschidere a ofertelor și dă citire componenței comisiei.

Președintele comisiei de evaluare face precizarea că licitația se desfășoară în conformitate cu:

- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică republicată
- Secțiunea a 3-a -art.354 alin. (1)-(2), art 362 alin.(1) și alin.(3), coroborat cu art 297 alin.(1) lit.b), art 302-303, art 306 alin.(1) -(3), art 308-314, art 316-322, art 324-330 din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare
- Art.466 alin.(8) și art.467 alin.(5) din Legea 227/2015 privind Codul Fiscal cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare
- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, republicată, și Ordinul nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Au fost depuse 20 de plicuri până la data și ora limită de depunere a ofertelor , respectiv 16.06.2021 ora 15:30,

Președintele comisiei deschide plicurile exterioare în vederea împărțirii ofertelor pe parcele, după care se trece la citirea ofertanților și verificarea documentelor de calificare.

Denumirea/ numele persoanelor fizice/operatorilor economici care s-au prezentat pentru:

Parcela 02 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1	Ratiu Calin Mihai (2,31,37)	Nr.326/15.06.2021 ora 14.46	da	20 euro/mp
2	Chendrean Alina(2,20,33)	Nr.318/15.06.2021 ora 7.46	da	13,2 euro/mp
3	Handaric Andra Simona(2,34,44)	Nr.337/16.06.2021 ora 15.24	da	13,7 euro /mp
4	Valean Susana Maria(2,32,33)	Nr.325/15.06.2021 ora 14.21	da	23,8 euro/mp—LOC 1

Parcela 20 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1.	Camilar Andreea Violeta(20,36,44)	Nr.313/03.06.2021 ora 12,45	DA	20 euro/mp
2	Pop Ileana(20,36,44)	335/16.06.2021 ora 14.39	Respins , lipsa adeverinta venit pe anul 2020	
3	Donea Timea Gabriela(20,32,34)	Nr.321/15,06.2021 ora 11,19	da	15,19 euro/mp
4	Costea Mihaela Ana- Maria(20,36,44)	Nr.332/16.06.2021 ora 13.40	da	22 euro/mp
5	Abraham Rares Mihai(20,31,33)	Nr.338/16.06.2021 ora 15.29	da	15,6 euro/mp
6	Triscas Adrian Cristian (20,32,34)	Nr.320/15.06.2021 ora 11.18	da	11,19 euro/mp

7	Rob Bogdan Ioan(20,33,44)	Nr.334/16.06.2021 ora 14.12	da	25,21 euro/mp
8	Serdean Gheorghe Alexandru(20,31,35)	Nr.324/15.06.2021 ora	da	32,23 euro/mp-LOC 1
9	Prodan Ovidiu (20,32,33)	Nr.331/16.06.2021 ora 13.22	da	17 euro/mp
10	Baciu Carolina(20,44,31)	Nr.330/16.06.2021 ora 10.54	da	13 euro/mp
11	Chendrean Alina(2,20,33)	Nr.318/15.06.2021 ora 7.46	da	15,2 euro/mp

Parcela 31 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1	Baciu Carolina(20,44,31)	Nr.330/16.06.2021 ora 10.54	da	13 euro/mp
2	Ratiu Calin Mihai (2,31,37)	Nr.326/15.06.2021 ora 14.46	da	20 euro/mp
3	Abraham Rares Mihai(20,31,33)	Nr.338/16.06.2021 ora 15.29	da	13,8 euro/mp
4	Serdean Gheorghe Alexandru(20,31,35)	Nr.324/15.06.2021 ora	da	27,88 euro/mp
5	Candea Ioan Marius(31,34,37)	Nr.329/16.06.2021 ora 10.43	da	14,7 euro/mp
6	Petean Elena(31,36,37)	Nr.319/15.06.2021 ora 11.01	da	17,62 euro/mp

Parcela 32 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
--------	----------	--------	-----------------	--------------

1..	Donea Timea Gabriela(20,32,34)	Nr.321/15.06.2021 ora 11,19	da	12,37 euro/mp
2..	Triscas Adrian Cristian (20,32,34)	Nr.320/15.06.2021 ora 11.18		12,23 euro/mp
3..	Prodan Ovidiu (20,32,33)	Nr.331/16.06.2021 ora 13.22	da	16 euro/mp
4..	Valean Susana Maria(2,32,33)	Nr.325/15.06.2021 ora 14.21	da	21,6 euro/mp
5..	Suciu Irina (32,33,34)	Nr.323/15.06.2021 ora 13.39	da	24,48 euro/mp
6..	Dutica Nicoleta(32,34,35)	Nr.328/16.06.2021 ora 10.31	da	12,77 euro/mp

Parcela 33 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1..	Abraham Rares Mihai(20,31,33)	Nr.338/16.06.2021 ora 15.29	da	15,7 euro/mp
2..	Rob Bogdan Ioan(20,33,44)	Nr.334/16.06.2021 ora 14.12	da	15,22 euro/mp
9	Prodan Ovidiu (20,32,33)	Nr.331/16.06.2021 ora 13.22	da	16 euro/mp
4..	Valean Susana Maria(2,32,33)	Nr.325/15.06.2021 ora 14.21	da	19,6 euro/mp
5..	Suciu Irina (32,33,34)	Nr.323/15.06.2021 ora 13.39	da	23,78 euro/mp
6..	Chendrean Alina(2,20,33)	Nr.318/15.06.2021 ora 7.46	da	14,2 euro/mp
7	Filipovici Andrei(33,34,35)	Nr.322/15.06.2021 ora 11.49	da	10,5 euro/mp

Parcela 34 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1..	Donea Timea Gabriela(20,32,34)	Nr.321/15.06.2021 ora 11,19	da	11,37 euro/mp
2..	Triscas Adrian Cristian (20,32,34)	Nr.320/15.06.2021 ora 11.18	da	15,23 euro/mp
4..	Handaric Andra Simona(2,34,44)	Nr.337/16.06.2021 ora 15.24	da	15,7 euro/mp
5..	Candea Ioan Marius(31,34,37)	Nr.329/16.06.2021 ora 10.43	da	17,1 euro/mp
6..	Suciu Irina (32,33,34)	Nr.323/15.06.2021 ora 13.39	da	19,82 euro/mp
7..	Dutica Nicoleta(32,34,35)	Nr.328/16.06.2021 ora 10.31	da	16,77 euro/mp
8..	Filipovici Andrei(33,34,35)	Nr.322/15.06.2021 ora 11.49	da	10,8 euro/mp
9	Muresan Georgiana Silvia(34,35,44)	Nr.336/16.06.2021 ora 14.41	da	20 euro/mp

Parcela 35 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1..	Serdean Gheorghe Alexandru(20,31,35)	Nr.324/15.06.2021 ora	da	17,78 euro/mp
2..	Dutica Nicoleta(32,34,35)	Nr.328/16.06.2021 ora 10.31	da	19,77 euro/mp
3..	Filipovici Andrei(33,34,35)	Nr.322/15.06.2021 ora 11.49	da	11 euro/mp

4..	Muresan Georgiana Silvia(34.35,44)	Nr.336/16.06.2021 ora 14.41	da	20 euro/mp
-----	---------------------------------------	-----------------------------	----	------------

Parcela 36 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1..	Camilar Andreea Violeta(20,36,44)	Nr.313/03.06.2021 ora 12,45	da	20 euro/mp
2	Pop Ileana(20,36,44)	335/16.06.2021 ora 14.39	Respins , lipsa adeverinta venit pe anul 2020	
3..	Petean Elena(31,36,37)	Nr.319/15.06.2021 ora 11.01	da	18,11 euro/mp
4..	Costea Mihaela Ana- Maria(20,36,44)	Nr.332/16.06.2021 ora 13.40	da	14 euro/mp

Parcela 37 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret euro/mp
1..	Ratiu Calin Mihai (2,31,37)	Nr.326/15.06.2021 ora 14.46	da	20 euro/mp
2..	Candea Ioan Marius(31,34,37)	Nr.329/16.06.2021 ora 10.43	da	20,5 euro/mp
3..	Petean Elena(31,36,37)	Nr.319/15.06.2021 ora 11.01	da	17,62 euro/mp

Parcela 44 -

Nr.crt	Denumire	OFERTA	Calificat da/nu	Pret eurp/mp
1..	Camilar Andreea	Nr.313/03.06.2021 ora 12,45	da	20 euro/mp

	Violeta(20,36,44)			
2	Pop Ileana(20,36,44)	335/16.06.2021 ora 14.39	Respins , lipsa adeverinta venit pe anul 2020	
3..	Costea Mihaela Ana-Maria(20,36,44)	Nr.332/16.06.2021 ora 13.40	da	36 euro/mp
4..	Baciu Carolina(20,44,31)	Nr.330/16.06.2021 ora 10.54	da	13 euro/mp
5..	Handaric Andra Simona(2,34,44)	Nr.337/16.06.2021 ora 15.24	da	19,6 euro/mp
6..	Muresan Georgiana Silvia(34.35,44)	Nr.336/16.06.2021 ora 14.41	da	20 euro/mp
7..	Rob Bogdan Ioan(20,33,44)	Nr.334/16.06.2021 ora 14.12	da	28,22 euro/mp

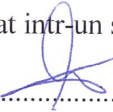
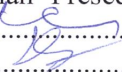

Parcela 38-NU A FOST SCOASA LA LICITATIE (SPATIU SERVICII)

In urma citirii preturilor ofertelor , presedintele comisiei de licitatie declara inchisa sedinta de vizualizare si deschidere a ofertelor , urmand ca prezentul proces verbal sa fie afisat pe site-ul primariei.

De asemenea , in termen de 10 zile calendaristice de la data prezentei ofertantii care au cel mai mare pret li se solicita sa-si confirme pretul licitat si eventual parcela la care opteaza , in cazul in care sunt clasati pe locul 1 la mai multe parcele.

De asemenea se vor solicita ofertantilor clasati pe locul 1 sa prezinte declaratie pe proprie raspundere ca nu sunt rude de gradul 1 cu alti ofertanti, sub sanctiunea excluderii din licitatie cunoscand prevederile Codului Penal privind falsul in declaratii.

Prezentul proces verbal contine 10 pagini si s-a incheiat intr-un singur exemplar, azi **17.06.2021** in prezenta ofertantilor.

Ungurianu Constantin Cristian- Presedinte de comisie.....
Coroi Elena – membru.....
Duca Emil -membru
Chiorean Ionut Marius -membru.....
Ardius Adrian Ionel- membru.....