

(1) - Model -

- Formular pentru persoane fizice -

**OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN**

Subsemnatul/Subsemnata1) MIROȘ IOAN, CNP. ...., având adresa de comunicare în: localitatea REȘIU, sti. .... înr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul Cluj, codul poștal ...., e-mail ..... vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,29 (ha), reprezentând cota parte 1/1, la prețul de (\*) 29.000 (lei).

1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

Condițiile de vânzare2) sunt următoarele: PLATA CASH

2) Se va completa în cifre și litere.

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoricia de folosință3) (**)	Observații
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafață (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cotă-partes)						
Se completează de către vânzător.	<u>REȘIU AITON Cluj</u>	<u>0,29</u>	<u>1/1</u>	<u>54.365</u>	<u>54.365</u>	<u>5</u>	<u>191</u>	<u>ARAȘIZ CARENDA</u>	
Verificat primărie4)	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(\*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare:

DA/NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzator/Imputernicit MIRON IOAN ..... (numele și prenumele în clar) Semnătura ..... L.S.
---

Data 07.10.2025

**NOTE:**

Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.

Câmpurile notate cu (\*\*) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

## - Formular pentru persoane fizice-

## COMUNICARE DE ACCEPTARE

## a ofertei de vânzare

Județul CLUJ (*)	Nr. unic de înregistrare a comunicării de acceptare din Registrul de evidență.....din.....(zi/lună/an)(*)
Primăria Comunei Aiton (*)	02 din 18/06/2024
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea(*) SOARICĂ ANDREEA - MIANA	Semnătura funcționarului care primește comunicarea de acceptare a ofertei de vânzare(*) Andreea

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)Subsemnatul/Subsemnata, BOCADA SIMONA VIRGIE, CNP....., în calitate de preemtor rang.....identificat/identificată cu.....seria.....nr....., data și locul nasterii....., localitatea....., județul/țara.....
2. (\*)cu domiciliul în: localitatea....., str....., bl....., sc....., et....., județul/sectorul....., codul postal....., țara....., telefon....., fax....., e-mail....., cetățenia....., starea civilă.....
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea....., str....., bl....., et....., ap....., județul/sectorul....., codul postal....., telefon....., fax, e-mail.....
4. (\*\*\*) prin (numele și prenumele)....., CNP/CIF....., în calitate de....., conform....., localitatea....., bl....., județul/sectorul....., codul postal....., telefon....., fax e-mail.....

prin prezenta îmi exprim intenția fermă de cumpărare și accept oferta de vânzare pentru terenul agricol extravilan în suprafață de 0,29 ha, reprezentând cota-parte.....identificat cu număr cadastral....., înscris în cartea funciară nr..... a unității administrativ-teritoriale....., proprietatea..... afișată în data de..... la sediul Primăriei Comunei Aiton.

Pretul oferit pentru cumpărare este de (\*) 29000 lei. (Pretul se va scrie în cifre și litere.)

-se depune în termen de 45 zile lucrătoare de la afișarea ofertei de vânzare la primărie-

În susținerea comunicării de acceptare și a calității de preemtor, depun actele doveditoare prevăzute la art 6 din Norme.

- 1.....  
2.....  
3.....

4.....

5.....

Îmi exprim acordul cu privire la utilizarea și prelucrarea datelor cu caracter personal și la introducerea datelor și informațiilor din cerere și documentele anexate în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, și al legislației subsecvente, cu respectarea prevederilor Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor) și ale Legii nr. 190/2018 privind măsuri de punere în aplicare a Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor), cu modificările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, **declar că datele sunt reale, corecte și complete.**

Preemptor /împuternicit,

BOGDAN S. ION VIREL

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data 18. februarie 2024

**Motivul colectării informațiilor: aplicarea Legii nr. 17/2014**

**NOTE:**

-Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatorii de completat.

-Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.

-Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează dacă este cazul.