



ROMÂNIA
JUDEȚUL CLUJ
CONSILIUL LOCAL AITON

Aiton, Str.Morii nr.419A, Tel/Fax:+40-264-310400, E-mail: comunaaiton2013@gmail.com



AITON 1320-2023

HOTĂRÂREA Nr. 110

Din 29.11.2024

privind aprobarea documentatiei tehnice de dezlipire a imobilului cu nr. topo. 1164/2/2/2/1, 1165/2/2/2/1, 1166/2/2/2/1, 1166/a/2/2/2/1, 1167/2/2/2/1, 1168/2/2/2/1, 1169/2/2/2/1, in scris in CF. Nr. 1233 Aiton si inscrierea in Cartea Funciara a imobilului situat in comuna Aiton, sat. Aiton, str. Străjii nr. 245/C, jud. Cluj

Consiliul Local al Comunei AITON, judetul Cluj, întrunit în ședința de lucru ordinară din data de 29.11.2024

În conformitate cu prevederile:

- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată și modificată;
- Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul ANCPI nr. 700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cartea funciară;
- OUG 57 / 2019 privind Codul Administrativ

Având în vedere Raportul de specialitate nr. 542 din 26.11.2024 al compartimentului de specialitate și Raportul favorabil al comisiei de specialitate nr. I,II, III din cadrul Consiliului local;

În temeiul drepturilor conferite prin art. 129 OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ,

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI AITON adopta prezenta

HOTĂRÂRE :

Art. 1. ETAPA I – Se aprobă dezlipirea imobilului identificat prin CF nr. 1233 Aiton, nr. topo. 1164/2/2/2/1, 1165/2/2/2/1, 1166/2/2/2/1, 1166/a/2/2/2/1, 1167/2/2/2/1, 1168/2/2/2/1, 1169/2/2/2/1, conform planului de amplasament și delimitare a imobilului întocmit de S.C. TOPO CENAN S.R.L., persoana juridică autorizată să execute lucrări de cadastru, geodezie și cartografie, plan anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, astfel:

- Imobilul identificat prin nr. topografic nou 1164/2/2/2/1/1, 1165/2/2/2/1/1, 1166/2/2/2/1/1, 1166/a/2/2/2/1/1, 1167/2/2/2/1/1, 1168/2/2/2/1/1, 1169/2/2/2/1/1 în suprafața de 13234 mp;
- Imobilul identificat prin nr. topografic nou 1164/2/2/2/1/2, 1165/2/2/2/1/2, 1166/2/2/2/1/2, 1166/a/2/2/2/1/2, 1167/2/2/2/1/2, 1168/2/2/2/1/2, 1169/2/2/2/1/2 în suprafața de 4031 mp, situat în intravilanul comunei Aiton, sat. Aiton, str. Străjii nr. 245/C, având categoria de folosință „curți, construcții”.

Art. 2. ETAPA II – Se aproba inscrierea in Cartea Funciara a imobilelor rezultate din dezlipire, astfel :

- Imobilul identificat prin nr. topografic nou 1164/2/2/2/2/1/1, 1165/2/2/2/2/1/1, 1166/2/2/2/2/1/1, 1166/a/2/2/2/2/1/1, 1167/2/2/2/2/1/1, 1168/2/2/2/2/1/1, 1169/2/2/2/2/1/1 in suprafata de 13234 mp se va reinscrie in CF nr. 1233 Aiton, in favoarea vechilor proprietari tabulari;
- Imobilul identificat prin nr. topografic nou 1164/2/2/2/2/1/2, 1165/2/2/2/2/1/2, 1166/2/2/2/2/1/2, 1166/a/2/2/2/2/1/2, 1167/2/2/2/2/1/2, 1168/2/2/2/2/1/2, 1169/2/2/2/2/1/2 in suprafata de 4031 mp, situat in intravilanul comunei Aiton, sat. Aiton, str. Străjii nr. 245/C, avand categoria de folosinta „curti, constructii” se va inscrie in CF nou nr. (*) Aiton, cu drept de proprietate in favoarea Comunei Aiton.

Art. 3. Se aproba inscrierea in CF nou nr. (*) Aiton, nr. topografic nou 1164/2/2/2/2/1/2, 1165/2/2/2/2/1/2, 1166/2/2/2/2/1/2, 1166/a/2/2/2/2/1/2, 1167/2/2/2/2/1/2, 1168/2/2/2/2/1/2, 1169/2/2/2/2/1/2 in suprafata de 4031 mp, situat in intravilanul comunei Aiton, sat. Aiton, str. Străjii nr. 245/C, cu drept de proprietate in favoarea Comunei Aiton, a constructiei C1, astfel:

Magazie cu regim de înălțime P, edificată în anul 1964.

Suprafața construită la sol: 537,00 mp

Suprafața construită desfășurată: 537,00 mp

Art. 4. Prin grija secretarului comunei AITON prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege către :

- Instituția Prefectului Județului Cluj,
- Primarul comunei AITON
- Afișat pe siteul comunei

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
REȚI ȘTEFAN

SECRETAR GENERAL AL COMUNEI
OLTEAN GABRIEL IOAN

Prezenta hotărâre a fost adoptată cu respectarea prevederilor OUG nr. 57 / 2019 codul administrativ :

Nr. consilieri in funcție = 9

Voturi „ Pentru ” = 9

Nr. consilieri prezenți = 9

Voturi „ Împotrivă ” = 0

„ Abțineri ” = 0